



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Διεύθυνση: Πλατεία Ρήγα Φεραίου
 Τ.Κ. 38333 – Βόλος
 Πληροφορίες: Χατζηγεωργίου Γαρυφαλλιά
 Τηλ. 2421350198
 email: g.chatzigeorgiou@volos-city.gr

Βόλος, 02/09/2026

Αρ. Πρωτ.: 69928

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών και Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας και Διοίκησης του Δήμου Βόλου, αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 5321/2026 (Α' 114/20.07.2026) και ισχύει.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α / 8.8.16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Την υπ' αριθμ. πρωτ.141369/30.12.2025 (ΑΔΑ:ΦΦ0ΒΧ96-ΚΓΣ) Απόφαση Δημάρχου για ορισμό των Αντιδημάρχων του Δήμου Βόλου και των αρμοδιοτήτων τους μέχρι 31.12.2026, με την οποία ορίζεται αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών - Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας και Διοίκησης, ο κ. Σαββάκης Αριστείδης.
- 4) Την αριθ. 51419/25-06-2026 Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων.
- 5) Τον προϋπολογισμό έτους 2026 και τον ΑΛΕ 02.010.2420902001.
- 6) Την άμεση ανάγκη συνεργασίας με Τεχνικό Σύμβουλο, για τον έλεγχο των κτηματολογικών στοιχείων, τοπογραφικές αποτυπώσεις και διεκπεραίωση λοιπών εργασιών που αφορούν το Κτηματολόγιο, καθώς επίσης και την ηλεκτρονική ενημέρωση των στοιχείων των τεμαχίων – ακινήτων του Δήμου στη δήλωση Ε9.
- 7) Το υπ. αριθμ. 50182/22-06-2026 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και υπ.αριθμ. 51419/25-06-2026 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων για την αδυναμία εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών.
- 8) α) Την υπ' αριθ. πρωτ.66262/20-08-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του σχετικού ΑΛΕ 02.010.2420902001 (ΑΔΑ:97Ι6Ω96-613 και ΑΔΑΜ:26REQ019653838) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 2543/2026.
- 9) Το πρωτογενές αίτημα αναρτημένο στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 26REQ019646983 και το εγκεκριμένο αυτού με ΑΔΑΜ 26REQ019653838.
- 10) Την από 24/08/2026 οικονομική προσφορά της εταιρείας ΖΟΥΠΗΣ ΨΥΛΛΟΣ ΙΚΕ, που κατατέθηκε στο Τμήμα Προμηθειών μετά την αριθ.66856/24-08-2026 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 26PROC019662856.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε την τεχνική περιγραφή του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων και την παροχή υπηρεσιών για τον έλεγχο των κτηματολογικών στοιχείων , τοπογραφικές αποτυπώσεις και διεκπεραίωση λοιπών εργασιών που αφορούν το Κτηματολόγιο, καθώς επίσης και την ηλεκτρονική ενημέρωση των στοιχείων των τεμαχίων – ακινήτων του Δήμου στη δήλωση Ε9, όπως αυτές αποτυπώνονται στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Διεύθυνσης Οικονομικών με αριθ. πρωτ. 66856/24-08-2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC019662856), με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Αναθέτουμε, τις ανωτέρω υπηρεσίες στην εταιρεία με την επωνυμία «**ΖΟΥΠΗΣ-ΨΥΛΛΟΣ ΙΚΕ**», δ/ση: Ιάσονος 5 - Αλμυρός Μαγνησίας, Τ.Κ. 37100, ΑΦΜ: 801533770, ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ, τηλ. 2422025122, email: psillosioannis@gmail.com, σύμφωνα με την προσφορά της όπως παρουσιάζεται παρακάτω:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	Τιμή (χωρίς ΦΠΑ)
1	Ανάθεση υπηρεσιών για τον έλεγχο των κτηματολογικών στοιχείων , τοπογραφικές αποτυπώσεις και διεκπεραίωση λοιπών εργασιών που αφορούν το Κτηματολόγιο, καθώς επίσης και την ηλεκτρονική ενημέρωση των στοιχείων των τεμαχίων – ακινήτων του Δήμου στη δήλωση Ε9	71351810-4 Τοπογραφικές Υπηρεσίες	30.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ			30.000,00
ΦΠΑ 24%			7.200,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ			37.200,00

Γ. Το συνολικό κόστος των ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (**37.200,00€**) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και θα βαρύνει τον ΑΛΕ **02.010.2420902001** του προϋπολογισμού **2026** του Δήμου Βόλου.

Δ. Το σχετικό χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου βάσει νομίμων δικαιολογητικών. (**Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης του Δήμου Βόλου : 1007.E82401.0001**). (Σύμφωνα με την παρ.2γ' της Αριθμ.ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23), για την πληρωμή του υποψήφιου αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019. Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται:

α) είτε μέσω της εφαρμογής *timologio B2G* που παρέχει δωρεάν η ΑΑΔΕ στον παρακάτω ιστότοπο: <https://mydata.aade.gr/timologio/Account/Login?ReturnUrl=%2Ftimologio>

β) είτε μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ.τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο: <https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis>)

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ**

ΣΑΒΒΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ